

REF: LO1379802025

Leilão Online

Metade indivisa de fração - Freguesia de São Julião, Figueira da Foz

Galeria



☰ || 1/7





Tipologia: T2

Área Privativa: 64.45 m²

Área Dependente: 7.2 m²

Área Total: 71.65 m²

Descrição

Metade indivisa da fração autónoma designada pelas letras "AE", correspondente ao terceiro andar esquerdo, do prédio urbano constituído em regime de propriedade horizontal sito no Bairro da Estação, Rua do Matadouro, n.º 3, freguesia de São Julião e concelho da Figueira da Foz, descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz sob o número 37- Freguesia São Julião e inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 2191.º- AE da freguesia de Buarcos e São Julião.

Observações

Os bens móveis que se encontram na fração não são objeto de venda. A metade é vendida no estado físico e jurídico em que se encontra a fração, podendo o bem ser visto mediante marcação prévia. Não serão, no entanto, agendadas visitas nos últimos 5 dias uteis antes da data do fim do leilão. A falta de verificação do estado em que se encontra o bem, por parte dos potenciais interessados, não implica, nos termos da Lei, a anulação da venda, presumindo-se que os mesmos

Ónus e Limitações

Tipo: outro

Livre de ónus ou encargos, o bem é vendido no estado físico e jurídico em que se encontra, podendo ser visto mediante marcação prévia.

Descrição Predial

N.º da Descrição: 37/19850201

Fração: AE **Distrito:** 06 - Coimbra **Concelho:** 05 - Figueira da Foz **Freguesia:** 11 - S. Julião da Figueira da Foz

ARTIGOS:

N.º do Artigo: 2191

Tipo: Urbana **Fração:** AE **Distrito:** 06 - Coimbra **Concelho:** 05 - Figueira da Foz **Freguesia:** 20 - Buarcos

Localização

Morada: Rua Matadouro, Bairro da Estação **Número:** 3 **Andar:** 3ESQF

Código Postal: 3080-014

Cerimonia de Encerramento

Data: 2025-08-06T14:30:00

Local: Lisboa - Palácio da Justiça

Morada: Palácio da Justica, Piso 1 - Rua Marquês de Fronteira, 1098-001 Lisboa

Administrador Judicial

Miguel R. Fernandes

miguel.r.fernandes@aj.caaj.pt

Dados do Processo

Processo: 3432/24.5T8VCT

Tribunal: Comarca de Viana do Castelo


Unidade Orgânica: V.Castelo - Juízo Comércio

 **Leilão Online**

Valor Base:	54 931,00 €
Valor Abertura:	27 465,50 €
Valor Mínimo:	46 691,35 €

Lance Atual: 27 465,50 €

Faça **login** para poder licitar.

 **Faltam: 42 dia(s) 16:04:24 hora(s)**

Relógio do Servidor: ⓘ	17:55:36
Atualização da Página: ⓘ	17:55:28
Início:	24/06/2025 00:00:16
Fim: ⓘ	06/08/2025 10:00:00

 **Mapa**