



Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro

Juízo Local Cível de Aveiro - Juiz 1

Praça Marquês de Pombal

3814-502 Aveiro

Telef: 234405300 Fax: 234405389 Mail: aveiro.judicial@tribunais.org.pt

Referência: 139183050

Inventário
(Competência Facultativa)
Proc.: 3254/22.8T8AVR

Cabeça-de-casal: Élio Rodrigues de Oliveira

Inventariados: Lino de Oliveira e Elvira Rodrigues Santos

Data: 09-06-2025

PUBLICIDADE

ANÚNCIO

No Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro, Juízo Local Cível de Aveiro - Juiz 1:

Nos autos acima identificados foi designado o dia **06-10-2025**, pelas **13:30** horas, neste Tribunal, para a abertura de propostas, que sejam entregues até esse momento, na Secretaria deste Tribunal, pelos interessados na compra do seguinte bem Imóvel:

Verba n.º 4

- Prédio urbano, sito na Rua da Alagoa, lugar de Taipa, inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo n.º 729, da União de Freguesias de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz (antigo artigo n.º 302 da extinta freguesia de Requeixo), descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2998/20061102.

Valor base: € 52.000,00.

Valor a anunciar: 85% do valor base, ou seja, € **44.200,00**

Aveiro, 2025-06-09

A Juiz de Direito,

[assinatura eletrónica]

Dra. *Joana Seabra*

(Documento eletrónico elaborado pelo oficial de justiça: Paulo Jorge Duarte)

Nota: No caso de venda mediante proposta em carta fechada, os proponentes devem juntar à sua proposta, como caução, um cheque visado, à ordem da secretaria, no montante correspondente a 5% do valor anunciado dos bens ou garantia bancária no mesmo valor (n.º 1 do artigo 824.º do C.P.Civil).